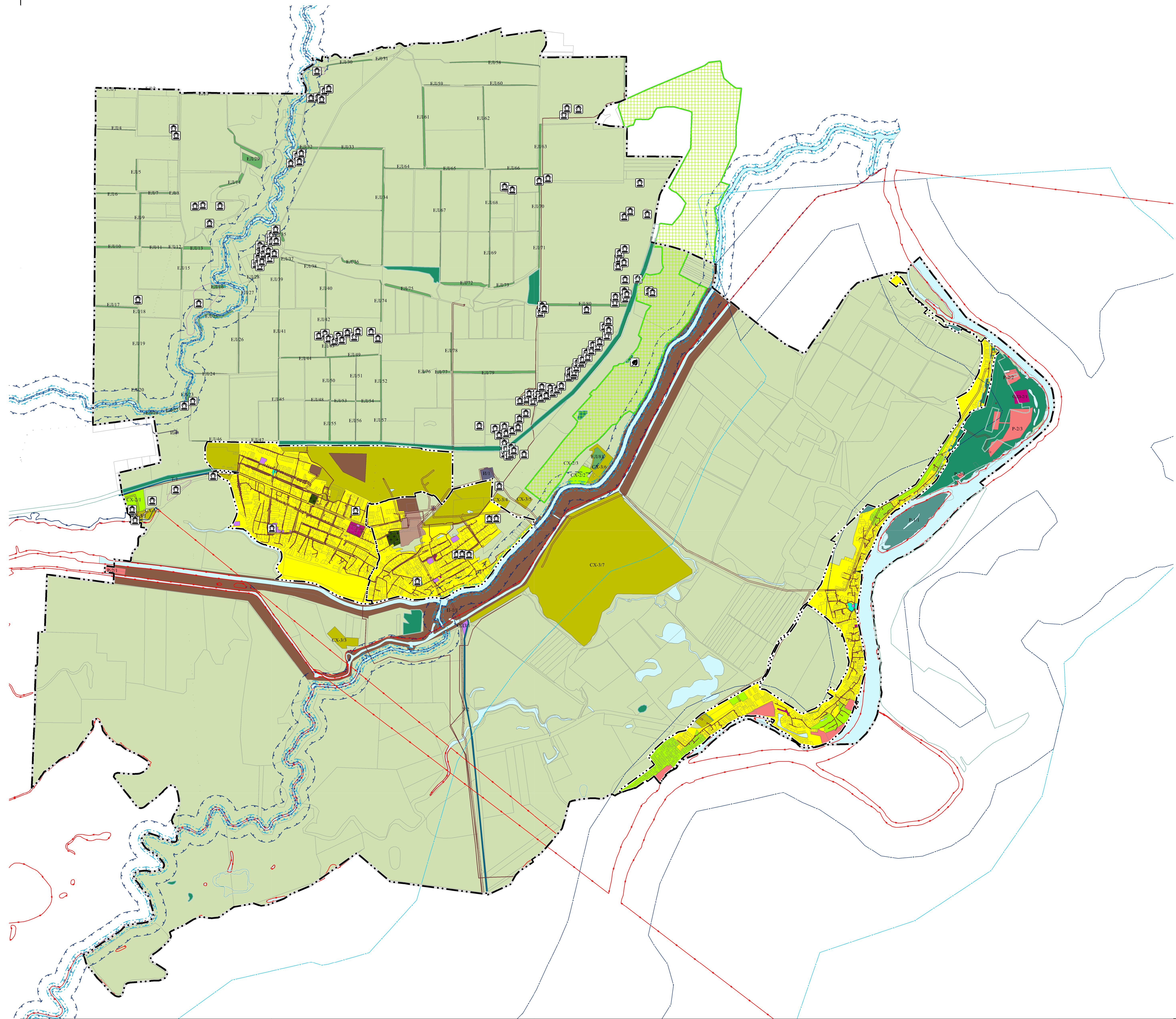
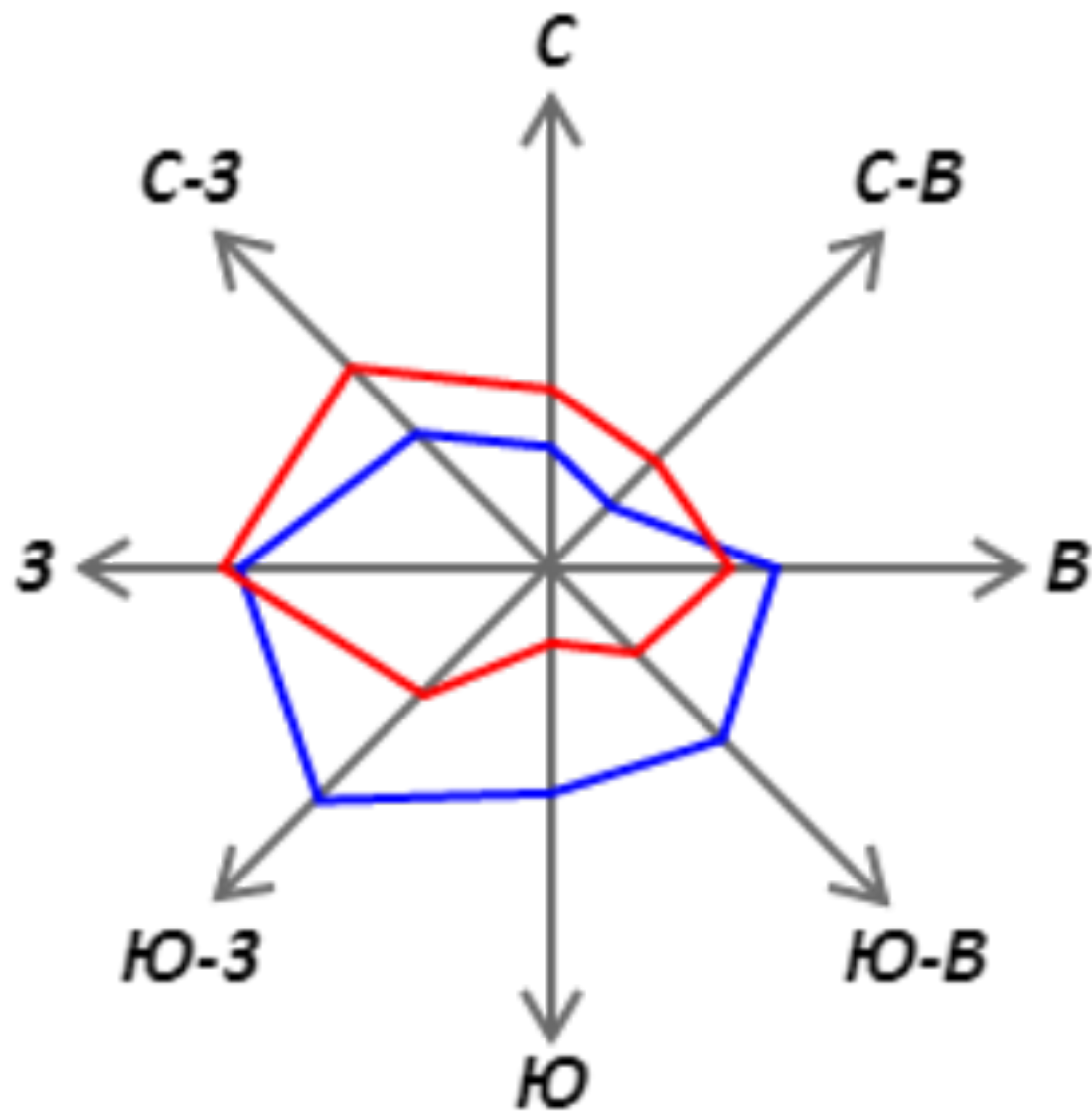


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
БЕССЕРГЕНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО
РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ БЕССЕРГЕНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ М 1:25 000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ**
- Граница муниципального района
 - Существующие границы населённого пункта
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-1- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - ОДЗ- Зона делового назначения
 - ОДЗ-2 Зона смешанной и общественно-деловой застройки
 - СН-1- Зона ритуального назначения
 - П-1- Производственная зона
 - П-2- Коммунально-складская зона
 - Т- Зона объектов транспортного обслуживания
 - И- Зона инженерной инфраструктуры
 - Р-1- Зона рекреации
 - Р-2 - Зона объектов туризма, отдыха и спорта
 - Р-3- Зона озелененных территорий общего пользования
 - СХ-1- Зона сельскохозяйственных угодий
 - СХ-2- Зона садоводства, огородничества
 - СХ-3- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
 - А- Зона акваторий
 - ЕЛ- Зона озелененных территорий специального назначения
- ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**
- Зона лесов

- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
- Охранная зона инженерных коммуникаций
 - Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
 - Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
 - Береговая полоса
 - Водоохранная зона
 - Прибрежная защитная полоса
 - Зона подтопления
 - Зона затопления

- ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
- Иные особо охраняемые природные территории
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕЛЕННОГО ФОНДА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ**
- Лесопарковая зона

- ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ**
- Памятник
 - Границы территорий объектов культурного наследия

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БЕССЕРГЕНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ					
КАРТА ГРАДОСТОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ БЕССЕРГЕНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ М 1:25 000					
Масштаб	М 1:25 000	Директор	Крыченко Я. В.		
Шифр проекта	ГЭЗ-2024/002	Главный инженер	Сычова Н. А.		
Дата				Подпись	Лист 1